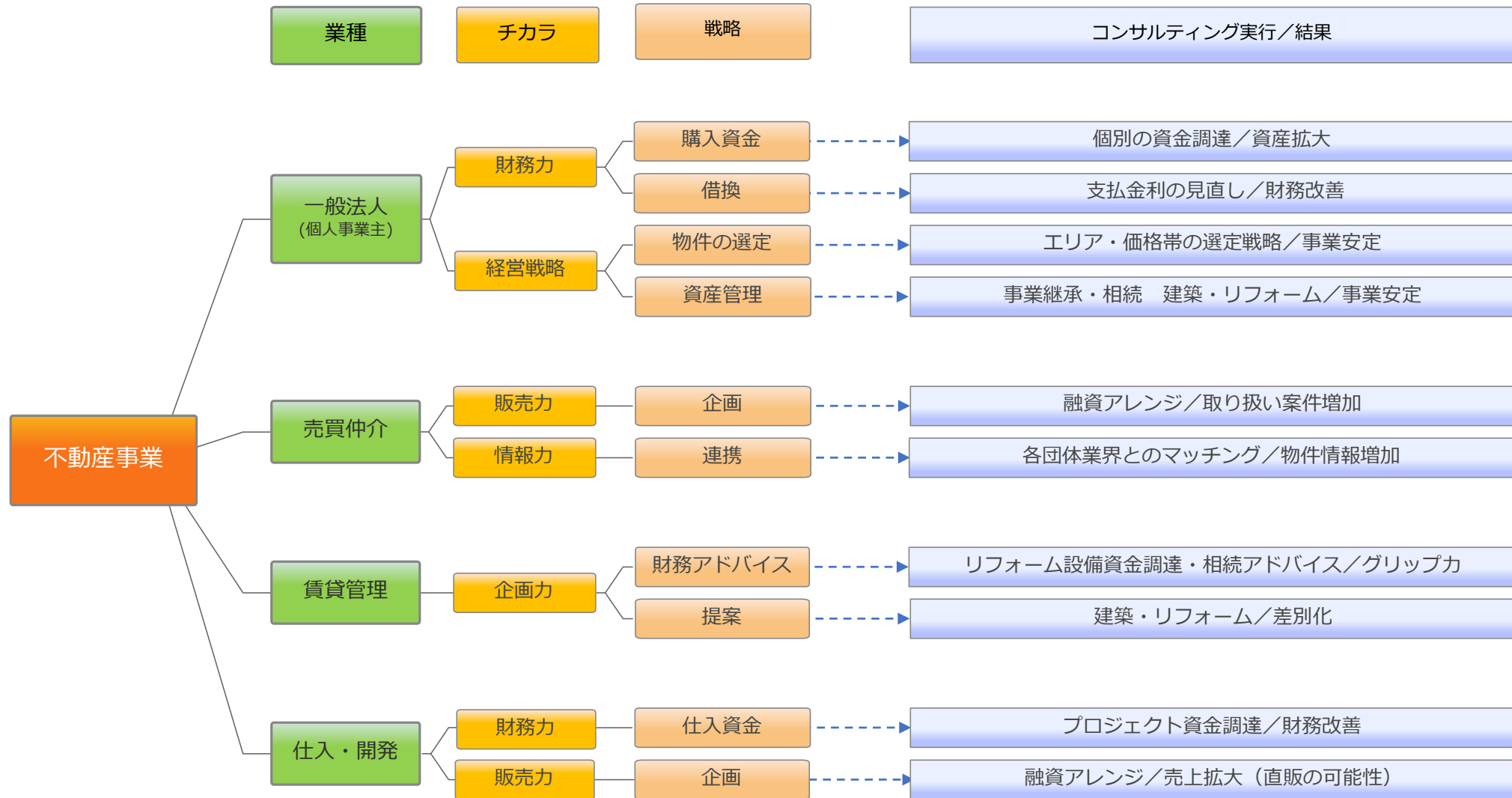




TFL 株式会社

2020年5月8日更新

To the Future and Loveble



- ◎金利の見直し・・・？
- ◎残債の減っていくスピード？
- ◎本当にエリアに合っている？
- ◎任せきりが一番ダメ、でも？

☆環境

- ・時間(使える時間)
- ・家族構成
- ・居住地・出身地
- ・現資産

- ◎来年は転勤・・・？
- ◎妻(夫)は理解？子供の年齢？
- ◎親は？実家どうしよう？
- ◎現資産を有効活用？

☆運用・拡大

- ・資産見直し
- ・財務戦略
- ・入居促進
- ・リフォーム

資産運用フロー

☆条件考案

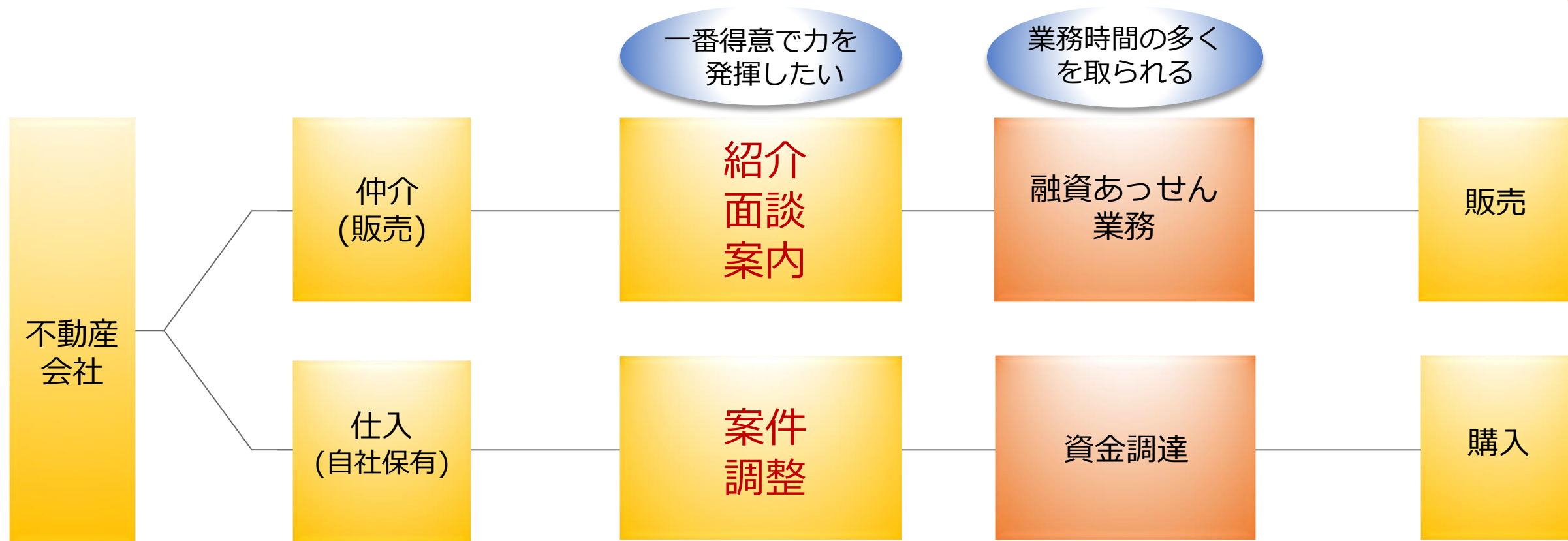
- ・エリア
- ・価格帯(予算)
- ・収益性
- ・資産性

- ◎業者へ共有指示・・・？
- ◎先に動くこと・・・？
- ◎管理会社はさぼる前提？

☆実行

- ・情報収集
- ・資金調達
- ・賃貸管理

- ◎広すぎず狭すぎず・・・？
- ◎大きくは罨・・・？
- ◎持続可能な収益性・・・？
- ◎何気に一番大事・・・？



外部顧問コンサルティング (定期訪問・案件随時相談)

1. 融資あっせん、資金調達代行
 2. 財務改善コンサル
 3. 集客セミナー、ローン社員教育実施、業界情報共有(経営戦略)
- ※別途面談及び案内同行サービスもご提供いたします。